

## شبیه سازی ساختمان‌های مسکونی با مولفه های مختلف معماری در جهت بهینه سازی مصرف انرژی در شهر تهران (مطالعه موردی منطقه ۱)

زهرا عباس زاده

دانشجوی دکتری معماری، واحد بین الملل جلفا، دانشگاه آزاد اسلامی، جلفا، ایران

مسعود حق لسان<sup>۱</sup>

استادیار دانشگاه آزاد اسلامی، واحد ایلخچی، گروه معماری، ایلخچی، ایران

حسن ابراهیمی اصل

استادیار دانشگاه آزاد اسلامی، واحد بین الملل جلفا، گروه معماری، جلفا، ایران

### چکیده

در ایران، بخش ساختمان حدود ۴۰ درصد از کل مصرف انرژی را به خود اختصاص می‌دهد یکی از پرمصرف‌ترین بخش‌های تقاضای انرژی بخش مسکونی است. به طوری که بیش از یک سوم مصرف انرژی در کشور را تقاضای انرژی بخش مسکونی تشکیل می‌دهد. لذا در این پژوهش الگوهای بهینه معماری ساختمان‌های مسکونی از نقطه نظر انرژی را به صورت علمی مطالعه و با مقایسه‌ی میزان مصرف انرژی در محدوده مطالعاتی مدنظر و با بررسی نمونه‌های طراحی ساختمان‌های متداول در منطقه ۱ تهران و مدل سازی آنها به کمک نرم‌افزار دیزاین بیلدر میزان انرژی مورد نیاز برای گرمایش و سرمایش ساختمان و تأثیر فاکتورهای مختلف در مصرف انرژی ساختمان محاسبه گردید. سنتز مطالعات بیانگر این است که با روش‌های ساده طراحی معماری داخلی و خارجی ساختمانهای مسکونی می‌توان مصرف انرژی در مناطق مورد مطالعه را تا حدود ۴۰ درصد کاهش داد و همچنین با تدوین معیارها و ضوابط معماری برای مناطق مختلف شهر تهران و نیز بکارگیری این ضوابط در طراحی آنها می‌توان به کاهش عمده‌ای در مصرف انرژی ساختمان‌ها و بهره‌وری انرژی دست یافت. کاهش مصرف انرژی ساختمان‌ها با طراحی معماری سبب می‌شود که این شیوه از بهره‌وری انرژی در ساختمان‌ها، تناسب زیادی با شرایط اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی ساکنین این مناطق داشته و در اجرا از موفقیت بالایی برخوردار باشد.

کلیدواژگان: الگوهای بهینه مصرف انرژی، ساختمان‌های مسکونی، دیزاین بیلدر، منطقه ۱ تهران.

## مقدمه

با توجه به گستردگی کشور از نظر وجود عوارض طبیعی که موجب بروز شرایط آب و هوایی کاملاً متفاوت در نقاط مختلف کشور می‌شود، لزوم پیش‌بینی شکل خاصی از محیط‌های زیست انسانی و یا فرم معمارانه منطبق بر اقلیم برای هریک از مناطق کشور ضرورتی انکارناپذیر است. با توجه به ایده‌های معماری و با بهره‌گیری از عوامل طبیعی در بخش عمده‌ای از سال ایجاد شرایط مناسب از نظر مصرف انرژی و آسایش انسانی در ساختمانهای مسکونی و عمومی مورد مطالعه و بررسی قرار گرفته است. مصرف انرژی در ساختمان بستگی به ساختار و فرم هندسی و نحوه طراحی اجزای مختلف آن و شرایط اقلیمی دارد. عوامل دیگری همچون نحوه اشغال و استفاده از فضاها، کارکرد تجهیزات و تاسیسات و الگوی نگهداری آنها در درجه دوم اهمیت قرار دارند. از طرف دیگر پیشرفت‌های فنی، تحولات و تنوع روشها در زمینه ساخت و بهره‌برداری از ساختمان در زمینه مصرف انرژی حائز اهمیت می‌باشد. (دهقانی، ۱۳۸۶) امروزه بهره‌گیری از راهکارهای فناورانه و طراحی معماری غیرفعال جهت شکل-گیری ساختمان‌های مسکونی بهره‌ور در مصرف انرژی توسعه یافته است؛ با این حال، کاهش مصرف انرژی در ساختمان‌ها در حد انتظار به نظر نمی‌رسد. چرایی بروز این مسأله، با ماهیت پیچیده رفتار ساکنان آنها در مصرف انرژی پیوند می‌یابد که عامل مهمی جهت مرتبط ساختن خلأ بین میزان مصرف انرژی پیش‌بینی شده و واقعی در ساختمانهای مسکونی است (رضایی، ۱۳۹۶: ۳۹). طبق آمارهای مراجع رسمی، درحال حاضر بخش اعظم انرژی‌های تولید شده در محیط مصنوع استفاده می‌شود، به طوریکه ۶۱ درصد از انرژی تولید شده در کشور در این بخش به مصرف می‌رسد (مهدوی نیا، ۱۳۹۴). ساختمانها یکی از مصرف‌کننده‌های اصلی انرژی و مصالح هستند، که توجه به مقدار مصرف انرژی و کنترل میزان هدررفت و سعی بر افزایش میزان بازدهی و بهره‌وری می‌تواند سهم عمده‌ای در کاهش مصرف سرانه انرژی و جلوگیری از مصرف سوخت‌های فسیلی که خود در برگیرنده بسیاری از معضلات ناشی از مصرف بی‌رویه هستند، داشته باشد. بنابراین با توجه به مطالب ذکر شده، شهر تهران که دارای اقلیم گرم و خشک می‌باشد یکی از پرجمعیت‌ترین شهرهای کشور و جایی است که بیشترین حوزه مصرف انرژی آن، در بخش مسکونی رخ می‌دهد برای مطالعه و بررسی تاثیر شیوه‌های معمارانه بر مصرف انرژی ساختمان‌ها انتخاب شده است. شهر تهران دو مشخصه بارز دارد که برای تامین طبیعی انرژی ساختمانها مناسب‌اند. این دو شامل موارد زیر می‌باشد؛ تابش خورشید در این منطقه حتی در زمستان بسیار زیاد است بطوریکه گرمایش غیرفعال خورشیدی ساختمانها امکانپذیر است. همچنین رطوبت نسبی هوای این منطقه، بویژه در تابستان پایین است و این امر امکان سرمایه‌گذاری غیرفعال و نیمه فعال را قابل استفاده می‌نماید. در این پژوهش برآنیم تا با عنوان و هدف مطالعه الگوهای بهینه معماری ساختمانهای مسکونی از این نظر و شناسایی متغیرهایی که عوامل و شاخص‌های آن بر نحوه صحیح طراحی ساختمان مسکونی در مصرف انرژی تاثیرگذار است به عنوان متغیر مستقل و ساختمان‌های مسکونی در منطقه ۱ شهر تهران به عنوان متغیر وابسته می‌باشد، سعی بر این است تا با بررسی تئوری‌ها و شناخت روش‌های موجود به تبیین و تشریح پارامترهایی برای به حداقل رساندن انرژی‌های مورد نیاز در ساختمان‌ها پرداخته شود و در مرحله بعد به طراحی ساختمان‌های مسکونی متناسب با اقلیم ایران بطور عام و شرایط آب و هوایی شهر تهران به صورت خاص می‌پردازیم. برای رسیدن به این منظور، با استفاده از اصول بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌ها،

بررسی شرایط آب و هوایی شهر تهران و مناطق مختلف آن، سعی می‌شود تا مصرف انرژی سالیانه، با تاکید بر کاهش مصرف انرژی تا اندازه ممکن کاهش یابد.

این تحقیق از نظر هدف توسعه ای و به لحاظ ماهیت کاربردی می باشد. جامعه آماری در پژوهش حاضر خانه های ساکن در دو منطقه ۱ از شهر تهران است. لازم به توضیح اینکه روش نمونه گیری در این پژوهش نیز به صورت نمونه گیری سیستماتیک می باشد که براین اساس از هر منطقه یک ساختمان مسکونی ۶ طبقه انتخاب و شبیه سازی با استفاده از نرم افزار دیزاین بیلدر انجام گرفته است. تجزیه و تحلیل داده‌ها نیز با استفاده از روش‌های آمار توصیفی و استدلال منطقی انجام خواهد گرفت. بررسی ساختار و فرم و کالبد و طراحی داخلی ساختمان‌ها جهت به تعادل رساندن انرژی تولیدی و مصرفی با شبیه‌سازی و مدل‌سازی کامپیوتری با نرم افزار Design Builder تحلیل تجربی و تطبیق دست آوردها و نتایج با علوم مربوطه در جهت اثبات فرضیه‌ها و ارایه مدل‌های پیشنهادی برای مناطق مورد نظر می‌باشد.

### جدول ۱. متغیرهای تحقیق

| مؤلفه اصلی            | مؤلفه‌های فرعی   |
|-----------------------|--|
| بهینه سازی مصرف انرژی | سایبان، مساحت بازشوها و اندازه پنجره‌ها، جهت‌گیری و تنوع مصالح در دیوارهای خارجی و عایق‌کاری دیوارهای خارجی و استفاده از رنگها (تیره و روشن) |

منبع: (مطالعات اسنادی نگارندگان، ۱۴۰۰).

### مبانی نظری

طراحی پایدار نوعی از معماری است که از حداکثر استعدادهای محیطی برای آسایش مصرف کنندگان سود می‌جوید و ابزارها و راهکارهای هوشمندانه‌ای در این راه به کار می‌گیرد در حالی که شرایط نامطلوب حاصل از ساخت و ساز را به حداقل سوق می‌دهد (رازگردانی، ۱۳۹۳). مطالعه تاثیر اقلیم بر خانه سازی و آسایش انسان نوآوری جدیدی نمی‌باشد و از لحاظ تاریخی به سده چهارم قبل از میلاد و احتمالاً خیلی قبل از آن بر می‌گردد. توجه به نیروهای طبیعی و زوال ناپذیری چون آفتاب، باد و بهبود بخشیدن به شرایط حرارتی فضاهای زیستی از دیرباز در کشور ما معمول بوده است (اسداللهی، ۱۳۹۲) استفاده از این نیروها در ساختمان به صرفه جویی در مصرف سگوخت و مهمتر از آن به ارتقای کیفیت آسایش و بهداشت محیط‌های مسکونی و سالم سازی محیط زیست منتهی می‌شود. از نظر کنترل فضاهای داخلی ساختمان، اولین گام در استفاده از انرژی های طبیعی، هماهنگ سازی ساختمان و به طور کلی محیط مسکونی با شرای اقلیمی حاکم بر آن است (وکیلی نژاد، ۱۳۹۳). ساخت و ساز پایدار این چنین تعریف شده است؛ مدیریت یک محیط پاک و سالم براساس بهره برداری از منابع طبیعی و اصول اکولوژیکی. هدف از طراحی ساختمانهای پایدار کاهش آسیب آن بر روی محیط و منابع انرژی و طبیعت است که شامل قوانین زیر می باشد (D'Oca et al, 2017):

- کاهش مصرف منابع غیرقابل تجدید.

- توسعه محیط طبیعی.

- حذف یا کاهش مواد سمی و یا آسیب رسان بر طبیعت ساختمان سازی.

بنابراین به طور خلاصه می توان ساختمان پایدار را اینچنین تعریف نمود، ساختمانی که ناسازگاری و مغایرت را با

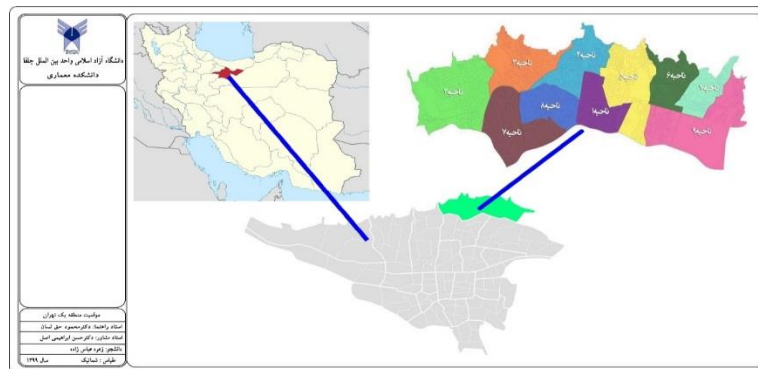
محیط طبیعی پیرامونی خود و در پهنه وسیع‌تر با منطقه و جهان دارد. تکنیک‌های ساختمانی در یک پهنه وسیع در جهت تامین کیفیت یکپارچه از نظر اقتصادی، اجتماعی و محیطی می‌کوشند. بنابراین استفاده معقول از منابع طبیعی و مدیریت مناسب ساختمان‌سازی حفظ منابع طبیعی محدود و کاهش مصرف انرژی کمک نموده (محافظت انرژی) باعث بهبود کیفیت محیطی می‌شود (Delzende, & Wu, 2017). مسکن اسم مکان است بر وزن مفعول به معنای محل آرامش و سکونت که از ماده سکن به معنی آرامش و در اصطلاح به مکانی می‌گویند که انسان در آن زندگی می‌کند. در لغت‌نامه دهخدا مسکن چنین معنی شده: جای باشش و خانه، منزل و بیت، جای سکونت و مقام، جای آرام... (احمدی، ۱۳۹۴). ساختمان عبارت است از بنائی که بوسیله دیوار از دیگر بناهای همجوار خود، یک بنای مستقل و مجزا و استواری را تشکیل می‌دهد و شامل یک یا چند اتاق و یا هر نوع فضای مسقف دیگر می‌باشد که بمنظور سکونت، کسب و یا استفاده توأم و یا دیگر مقاصد ساخته شده باشد (زارعی، ۱۳۹۲). منظور از مستقل بودن داشتن درب ورودی و خروجی مستقل به گذرگاه عمومی و منظور از جدا بودن و داشتن دیوارهای خارجی مشترک یا مستقل است. واحد مسکونی: عبارت است از یک ساختمان و یا قسمت مستقلی از یک ساختمان که در آن یک یا چند خانوار سکونت دارند. از مهمترین موضوعاتی که در چند دهه اخیر مورد توجه اکثر کشورهای صنعتی پیشرفته قرار گرفته است، بحث بهینه‌سازی مصرف انرژی به دلیل کاهش ذخایر انرژی جهان و آلودگی‌های ناشی از آن می‌باشد. یکی از جنبه‌های مهم کاربرد انرژی در ساختمان‌ها، عملکرد حرارتی آنها می‌باشد. پیش‌بینی عملکرد حرارتی ساختمان‌ها در راستای تخمین میزان بار سرمایشی و گرمایشی مورد نیاز ساختمان با حفظ شرایط آسایش ساکنین، حائز اهمیت است. یکی از پارامترهای تأثیرگذار در رفتار حرارتی یک بنا، انتقال حرارت از طریق پوسته‌ی خارجی آن ساختمان می‌باشد. به همین دلیل، ارائه راهکارهای بهینه‌سازی پوسته‌ی خارجی در پروسه‌ی ممیزی انرژی در اولویت قرار می‌گیرد. منظور از بهینه‌سازی مصرف در یک ساختمان این است که مقادیر ضریب انتقال حرارت کلی برای دیوارها، پنجره‌ها، سقف و نوع پنجره‌ها، ظرفیت حرارتی مصالح و سیستم‌های تهویه مطبوع را تغییر داده، نتایج را تحلیل نموده و بهینه‌ترین حالت، با کمترین میزان مصرف انرژی را انتخاب کنیم (خداکرمی و همکاران، ۱۳۹۷).

کریم پور (۱۳۹۴) در بررسی تاثیر مولفه‌های طراحی معماری بر میزان مصرف انرژی در ساختمان‌های مسکونی با استفاده از مدل‌های شبیه‌سازی در شهر تهران با استفاده از روش‌های مختلف پیش‌بینی و نرم‌افزارهای گوناگون، روند مصارف آبی آنها را پیش‌بینی نموده است. ناصری و مهرگانی (۱۳۹۵) بررسی تاثیر خصوصیات فیزیکی ساختمان‌های مسکونی بر میزان مصرف انرژی در شهر خرم‌آباد، با مدل پیشنهادی با استفاده از روشهای ارزیابی، مورد ارزیابی قرار گرفته شده است. راستی و روشن (۱۳۹۶) در ارزیابی کاهش مصرف انرژی در ساختمان مسکونی با توجه به جهت‌گیری بهینه و درصد بازشوها در شهر انزلی، نتایج این مدل باتخمین حاصل از سری‌های زمانی مقایسه گردید. سپس در این رساله، توسعه شبیه‌سازی کامپیوتری به منظور تولید متغیرهای تصادفی مصرف برق ماهیانه صورت پذیرفته و شبکه عصبی توسعه یافته است. شیوفنگ و همکاران (۲۰۱۹) دو رویکرد برای سنتز داده‌های مصرف انرژی مسکونی مقیاس‌پذیر به نحوه مصرف انرژی و صرفه‌جویی آن در مسکن پرداخته‌اند. دلزنده و همکاران (۲۰۱۷) تأثیر رفتارهای ساکنان بر تجزیه و تحلیل انرژی ساختمان: بر برآیند اثر ویژگی‌های ساختمان و تکنیک‌های ساخت بر مصرف انرژی الکترونیسته ساختمان مسکونی پرتغال بود نتایج این آنالیز وجود رابطه قوی میان

ویژگی های ساختمان و میزان و مصرف انرژی الکتریسیته بخش مسکونی را تایید نمودند. کاووسیان و همکاران (۲۰۱۳)، در مقاله خود به ارائه یک متدولوژی برای استخراج درخت تصمیم از داده های ورودی تولید شده از شبکه های عصبی آموزش دیده به انجام مستقیم آن توسط داده ها، پرداختند از الگوریتم ژنتیک برای آموزش شبکه عصبی استخراج پروتوتایپ ها استفاده شد. در ادامه، یک مکانیزم انتخاب پروتوتایپ به منظور به انتخاب زیرمجموعه آن به کاربرده شده است. دوروتا و چویدوک، (۲۰۱۶) در تحقیق خود، به سوی گزینه های مدرن حفظ انرژی در ساختمان ها، آنها نشان دادند که چگونه مدل های مختلف بهینه یابی، عرضه و تقاضا و مدل های شبکه عصبی برای کاربرد مورد نظر ایجاد شده و تطبیق داده می شوند. فابی و همکاران (۲۰۱۳) روش شناسی برای مدل سازی رفتار انسانی مرتبط با انرژی: کاربرد رفتار باز کردن پنجره در ساختمان های مسکونی در شبیه سازی ساختمان، از مدل های رگرسیونی توسعه یافته برای تعیین رابطه همبستگی بین رفتار پنجره و کل مصرف انرژی ساختمان، با کاربرد یک شاخص جدید، بهره گرفتند.

### محدوده مورد مطالعه

منطقه ۱ تهران در شمال شهر تهران و با مساحتی حدود ۳۶۰۴ هکتار می باشد. جمعیت این منطقه ۱ براساس سرشماری سال ۱۳۹۵؛ ۴۸۷۵۰۸ نفر بوده که ۲۳۸۶۹۳ نفر آن مرد و ۲۴۸۸۱۵ نفر آن زن می باشد. انبوه ساختمان های آماده و نیمه ساخت در آینده ای نزدیک، جمعیت منطقه را به مرز ۵۰۰ هزار نفر خواهد رساند (مرکز آمار ایران، ۱۳۸۵). این منطقه به نسبت سایر مناطق تهران از تراکم ساختمانی و جمعیتی کمتری برخوردار است. به طوری که متوسط تراکم ساختمانی ۱۰۸۰۲ مترمربع در هر هکتار و متوسط تراکم خالص مسکونی ۱۸۲۰۵ نفر در هکتار می باشد، ولی کلیه سطوح و محلات منطقه از وضعیت یکسانی برخوردار نیستند. کاربری عمده منطقه مسکونی است و حضور کاربری های فرامنطقه ای و فراشهری به ویژه کاربری های بین المللی دیپلماتیک و گردشگری در منطقه از اهمیت خاصی برخوردار می باشد. منطقه یک تهران به دلیل قرارگیری در بالادست تهران و دارا بودن آب و هوای مناسب بیش از سایر مناطق مورد توجه اقشار پردرآمد بوده و جمعیت آن همواره در حال افزایش است. این منطقه از طرف شمال محدود به ارتفاعات ۱۸۰۰ متری دامنه جنوبی کوه های البرز، از جنوب به بزرگراه چمران حد فاصل دو راهی هتل آزادی و بزرگراه مدرس و پل آیت الله صدر و از غرب به اراضی رودخانه درکه و از شرق نیز به انتهای بزرگراه ارتش - کارخانه آسفالت و منبع نفت شمال شرق تهران محدود می شود.



شکل ۱. موقعیت منطقه ۱ تهران در تقسیمات اداری کشور

ماخذ: نگارنده، ۱۳۹۹

## یافته‌ها

## شبیه‌سازی مولفه‌های طراحی معماری

طراحی یک ساختمان مسکونی بهینه از نظر کارآمدی انرژی، به عوامل متعددی بستگی دارد. این عوامل عبارتند از: اقلیم، جهت‌گیری ساختمان، مساحت و نوع پنجره‌ها، آفتابگیرها، فشردگی و کشیدگی ساختمان، ارتفاع ساختمان و ویژگی ساکنین. بنابراین تصمیم‌گیری در مورد انتخاب بهترین نمونه برای هر یک از عوامل ساختمانی فقط بر پایه اقلیم و جدا از دیگر عوامل، به راحتی امکان‌پذیر نیست. یافتن نمونه بهینه برای یک متغیر از هر عامل، تنها در صورت ثابت بودن شرایط دیگر عوامل و ثابت بودن دیگر متغیرهای همان عامل ممکن خواهد بود. این بخش از کار با تحلیل میان مصرف انرژی ساختمان و شاخصه‌های معماری صورت می‌گیرد و تأثیر آنها را بر میزان مصرف انرژی ساختمان مورد مطالعه قرار می‌دهد. تحلیل‌های شبیه‌سازی در این بخش، رفتار و میزان کارآمدی انرژی را در رابطه با شاخصه‌های متنوع معماری نشان می‌دهد. همچنین میزان کاهش یا افزایش مصرف انرژی ساختمان در رابطه با عناصر ساختمانی مورد بررسی قرار می‌گیرد. نمودارها و جداول آتی، میزان مصرف انرژی یک ساختمان را در رابطه با مولفه‌های معماری مختلف به وضوح به تصویر می‌کشد. همچنین تأثیر تغییر در مقادیر مولفه‌های معماری بر مصرف انرژی ساختمان را آشکار می‌سازد. در این بخش ساختمانها توسط نرم افزار دیزاین بیلدر که یک نرم افزار پویا و توسعه یافته در محاسبه میزان مصرف انرژی در ساختمان است، شبیه سازی شده‌اند. نمونه‌های انتخاب شده به منظو شبیه سازی در هر منطقه یک ساختمان مسکونی ۶ طبقه مسکونی می‌باشد که سازمان فضایی کالبدی این ساختمانها نیز براساس شرایط متعارف واحدهای مسکونی در منطقه ۱ شهر تهران انتخاب شده اند.

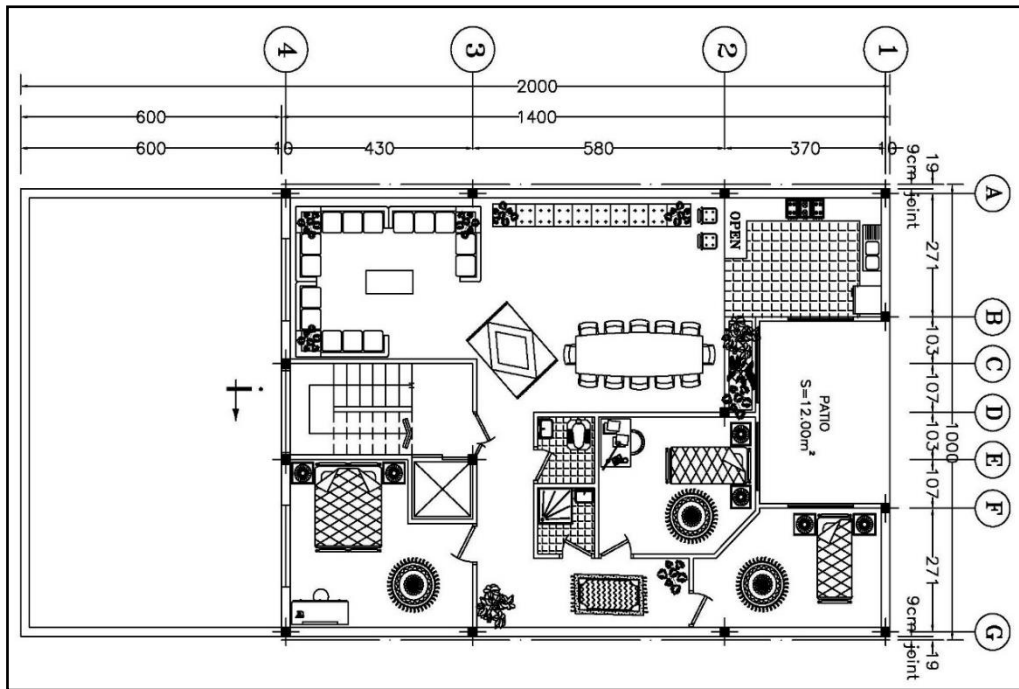
هدف از این بخش، داشتن یک برداشت صحیح و فهم عمیق از رفتار پیچیده انرژی ساختمان در رابطه با طراحی معماری می‌باشد. در واقع خروجی‌ها می‌توانند به عنوان یک مرجع مناسب برای معماران و متخصصان ساختمان به منظور یک طراحی معماری انرژی کارآمد در اقلیم گرم و خشک ایران به کار روند. براساس نتایج شبیه‌سازی‌ها، امکان تدوین قوانینی در مورد عناصر ساختمانی مختلف به وجود می‌آید.

## مشخصات مدل ساختمانی نمونه

ساختمانهای نمونه باتوجه به گستردگی مناطق مورد مطالعه در سطح شهرتهران دو آپارتمان ۶ طبقه جنوبی در منطقه ۱ و ۱۲ است که از میان ساختمانهای مسکونی در این دو منطقه مورد مطالعه به منظور شبیه سازی و تحلیل تأثیر هریک از متغیرهای انتخاب شده بر میزان مصرف انرژی، انتخاب شده است. مشخصات و جزئیات هر دو ساختمان در جداول مربوطه به تفکیک قید شده اند. همچنین تمامی اجزای پوشش حرارتی این دو ساختمان شامل دیوارهای خارجی، بام و پنجره‌ها، دارای عایق حرارتی است. باتوجه به اینکه محدوده آسایش حرارتی شهر تهران در بازه ۲۰/۴ و ۲۶/۸ درجه سانتیگراد می‌باشد، فرض بر آن است که با عبور دمای محیط از این حدود، تجهیزات مکانیکی گرمایشی و سرمایشی ساختمان استفاده خواهند شد. همچنین ظرفیت حرارتی و انرژی گرمایشی ناشی از تجهیزات دو ساختمان هم در محاسبات در نظر گرفته شده است.



شکل ۲. موقعیت و نمایی از ساختمان مسکونی انتخاب شده در منطقه ۱ تهران (کوی ۱۷ شهریور - محله ولنجک)



شکل ۳. پلان تپ طبقات ساختمان مسکونی نمونه در منطقه ۱ تهران

جدول ۲. مشخصات ساختمان در ساختمان نمونه منطقه ۱

| مشخصات ساختمان نمونه  | توضیحات   |
|-----------------------|---|
| مساحت زمین            | ۲۰۰ مترمربع (۱۰*۲۰)                                     |
| نوع بنا               | ساختمان نوساز آپارتمانی                                 |
| زیربنای هر طبقه       | ۱۲۵.۹۰ مترمربع  |
| جهت گیری              | جنوبی   |
| اسکلت ساختمان         | تمام متريال بتنی با نمای سنگ تزئینی - بلوک سفالی و شیشه |
| سیستم سرمایش و گرمایش | دیگ، رادیاتور، دیگ و چیلر، فن کوئل                      |
| تعداد طبقات           | ۶ طبقه به غیر از زیرزمین (زیرزمین ۱۴۰ مترمربع)          |

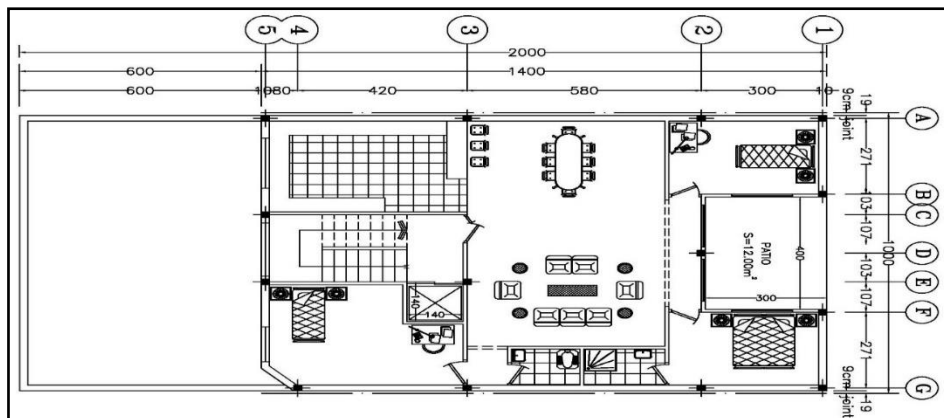
|  |  |
|--|--|
| تعداد واحد مسکونی                                  | ۶ واحد   |
| ارتفاع ساختمان                                     | ۲۸۰ از کف تا زیر سقف و ۳۰ سانتیمتر ضخامت سقف                             |
| مساحت دیوارهای خارجی هر طبقه                       | ۱۸ مترمربع   |
| تراکم ساکنین                                       | ۳۱.۵ مترمربع به ازای هر نفر  |
| نرخ تغییر هوا                                      | ۰.۴۱ در ساعت   |
| میزان مصرف کل انرژی ساختمان (kWh/m <sup>2</sup> a) | ۲۱.۸۷  |
| ضریب کل هدایت حرارتی دیوارهای خارجی                | ۰.۴۵ (بام از دال بتنی مسلح)  |
| ضریب کل هدایت حرارتی سقف                           | ۰.۴۰ (دیوارها شامل ۲۵ سانتیمتر بلوک سفالی و ۵ سانتیمتر عایق پلی استایون) |

### جدول ۳. مقاومت حرارتی سطوح (جسم به هوا) در ساختمان نمونه منطقه ۱

| ضریب مقاومت حرارتی |       | جزئیات و جهت |
|--------------------|-------|--------------|
| خارجی              | داخلی |              |
| ٪۰.۶               | ٪۱۲   | دیوارها ↔    |
| ٪۰.۴               | ٪۱۰   | سقف و کف ↑   |
| ٪۰.۴               | ٪۱۵   | سقف و کف ↓   |



شکل ۴. موقعیت و نمایی از ساختمان مسکونی انتخاب شده در منطقه ۱۲ تهران (محله خانی‌آباد)



شکل ۵. پلان تپ طبقات ساختمان مسکونی نمونه در منطقه ۱۲ تهران



جدول ۴. مشخصات ساختمان در ساختمان نمونه منطقه ۱۲

| مشخصات ساختمان نمونه                               | توضیحات  |
|--|--|
| مساحت زمین   | ۲۰۰ مترمربع (۲۰*۱۰)  |
| نوع بنا  | ساختمان نوساز آپارتمانی  |
| زیربنای هر طبقه                                    | ۱۲۵.۲۰ مترمربع   |
| جهت گیری   | جنوبی  |
| اسکلت ساختمان                                      | تمام متریال بتنی با نمای سنگ تزئینی - بلوک سفالی و شیشه                  |
| سیستم سرمایش و گرمایش                              | دیگ، رادیاتور، دیگ و چیلر، فن کوئل                                       |
| تعداد طبقات  | ۶ طبقه به غیر از زیرزمین (زیرزمین ۱۳۷.۷ مترمربع)                         |
| تعداد واحد مسکونی                                  | ۶ واحد   |
| ارتفاع ساختمان                                     | ۲.۸۰ از کف تا زیر سقف و ۳.۰ سانتیمتر ضخامت سقف                           |
| مساحت دیوارهای خارجی هر طبقه                       | ۱۸ مترمربع   |
| تراکم ساکنین                                       | ۲۸.۷ مترمربع به ازای هر نفر  |
| نرخ تغییر هوا                                      | ۰.۴۱ در ساعت   |
| میزان مصرف کل انرژی ساختمان (kWh/m <sup>۲</sup> a) | ۳۳.۵   |
| ضریب کل هدایت حرارتی دیوارهای خارجی                | ۰.۴۵ (بام از دال بتنی مسلح)  |
| ضریب کل هدایت حرارتی سقف                           | ۰.۴۰ (دیوارها شامل ۲۵ سانتیمتر بلوک سفالی و ۵ سانتیمتر عایق پلی استایون) |

جدول ۵. مقاومت حرارتی سطوح (جسم به هوا) در ساختمان نمونه منطقه ۱۲

| جزئیات و جهت | ضریب مقاومت حرارتی |       |
|--------------|--------------------|-------|
|              | داخلی              | خارجی |
| دیوارها      | ٪ ۱۲               | ٪ ۰.۶ |
| سقف و کف     | ٪ ۱۰               | ٪ ۰.۴ |
| سقف و کف     | ٪ ۱۵               | ٪ ۰.۴ |

ماخذ: نگارنده ۱۳۹۹

نوع، مساحت و جهت پنجره‌ها

یکی از مؤلفه‌های طراحی معماری که میزان مصرف انرژی و شرایط آسایش محیطی را تحت تأثیر قرار می‌دهد، پوشش حرارتی ساختمان می‌باشد و پنجره به عنوان یکی اجزای اصلی پوشش حرارتی، نقش حساسی در صرفه جویی انرژی ایفا می‌ماید؛ چرا که حدود ۳۰ درصد از کل اتلاف حرارتی ساختمان از پنجره‌ها صورت می‌گیرد (شرکت بهینه سازی مصرف سوخت، ۱۳۹۳). بنابراین ارزیابی نوع و نسبت بهینه پنجره در مرحله طراحی معماری، نقش مهمی در انرژی کارآمدی و بهبود کیفیت محیط داخلی ایفاء می‌کند (دقیق و مشتاق، ۱۳۸۲: ۹۵۵). لذا هدف این بخش از پژوهش ارائه ابزار و رهنمودهایی برای طراحان در راستای گزینش نوع و نسبت بهینه پنجره برای ساختمان در فاز طراحی و مطالعه تأثیر آن بر هزینه‌های انرژی و ساخت و همینطور دیگر جنبه‌های اقتصادی متاثر از آن می‌باشد. این مطالعه با بهره‌گیری از شبیه سازی، تأثیر نوع و نسبت پنجره به دیوار را بر میزان مصرف انرژی ساختمان مورد بررسی و تحلیل قرار داده است.

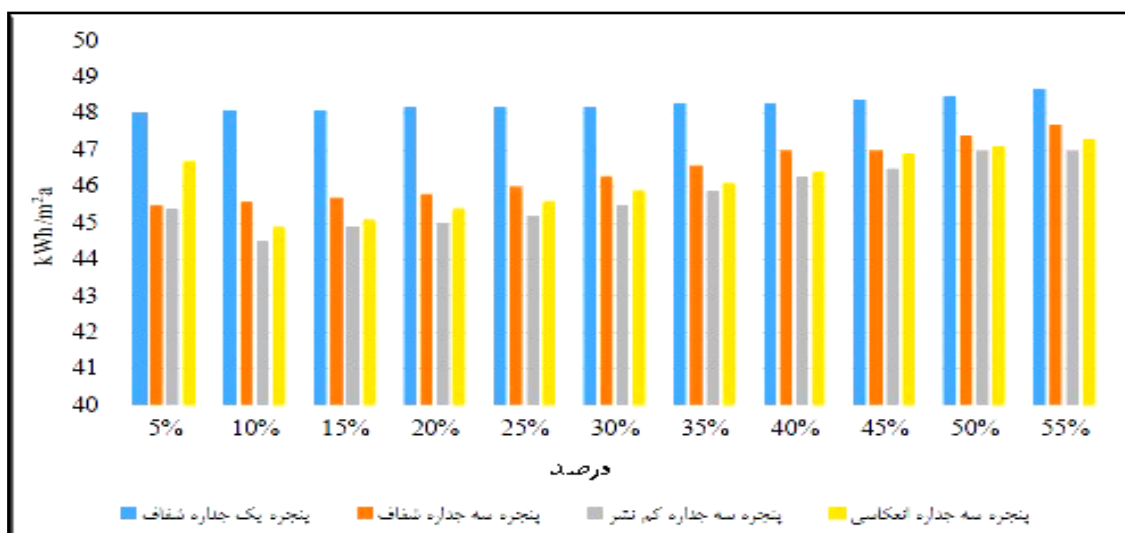
مشخصات پنجره‌ها

نوع شیشه پنجره، تعداد جداره‌ها و نسبت مساحت پنجره به دیوار، پارامترهای کلیدی در طراحی پنجره ساختمان می‌باشند؛ چراکه می‌توانند بر میزان انتقال نور و جذب حرارت خورشیدی فضای داخلی تأثیر بگذارند. برای تعیین نوع پنجره بهینه، چهار نوع پنجره مختلف از میان انواع رایج آنها انتخاب گردید. پنجره‌ها شامل: پنجره تک جداره معمولی شفاف، پنجره سه جداره معمولی شفاف، پنجره سه جداره کم‌نشر و پنجره سه جداره انعکاسی می‌باشند. هر سه نوع پنجره سه جداره دارای ضخامت ۶ میلی‌متر در جداره‌های بیرونی و درونی و ۴ میلی‌متر در جداره میانی هستند و حجم میانی جداره‌ها با ۸ میلی‌متر گاز آرگون پر شده است. مساحت اولیه پنجره‌ها ۱۲۱ مترمربع (هر طبقه ۲۴.۲ مترمربع) و ارتفاع آنها ۱.۵ متر هر طبقه لحاظ شده است. قاب کلیه پنجره‌ها UPVC می‌باشد. همچنین پنجره‌ها فاقد آفتابگیر هستند و قرارگیری پنجره‌ها بدون زاویه نسبت به نمای ساختمان برای شبیه‌سازی در نظر گرفته شده است.



شکل ۶. نمودار میزان مصرف انرژی کل ساختمان منطقه ۱۲ با نوع و نسبت مختلف مساحت پنجره در تمام

#### جهات



شکل ۷. نمودار میزان مصرف انرژی کل ساختمان منطقه ۱ با نوع و نسبت مختلف مساحت پنجره در تمام

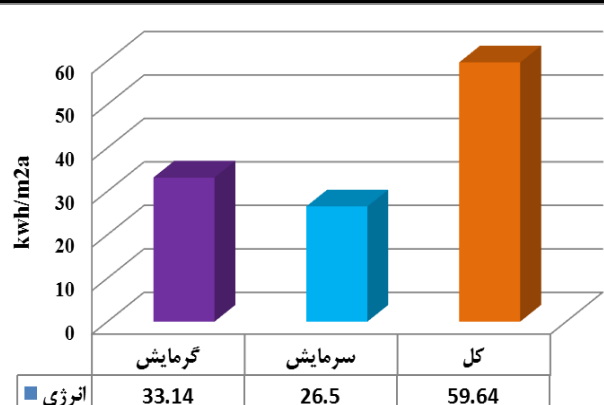
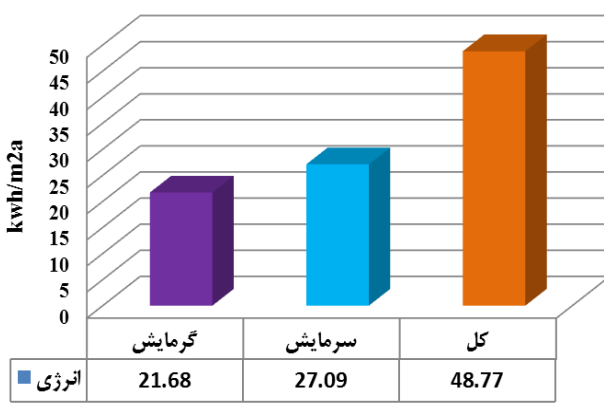
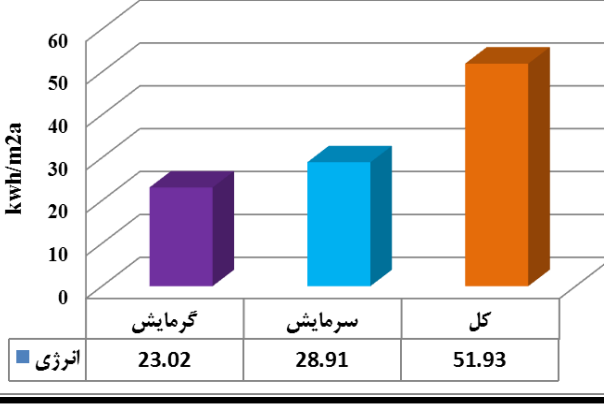
#### جهات

شبیه سازی هادر هر دو منطقه نشان داد که نسبت بهینه پنجره با تغییر نوع آن، تغییر خواهد کرد. نتایج حاکی از آن است که با افزایش نسبت پنجره در همه جهات، تقاضای انرژی کل از نسبت ۵ تا ۱۵ درصد در پنجره تک جداره کاهش یافته و از نسبت ۱۵ تا ۵۵ درصد انرژی افزایش می یابد. در پنجره های سه جداره شفاف و کم نشر، با افزایش نسبت پنجره از ۵ تا ۲۵٪ مصرف انرژی کل ساختمان کاهش می یابد، اما از نسبت ۲۵ تا ۵۵ درصد این میزان افزایش خواهد یافت. در پنجره سه جداره انعکاسی نیز با افزایش نسبت پنجره از ۵ تا ۳۵٪ مصرف انرژی کل ساختمان کاهش یافته، و از نسبت ۳۵ تا ۵۵ درصد این میزان افزایش می یابد. بنابراین اگر ساختمانها دارای نسبت های مساحت پنجره یکسان در همه جهات باشد، نسبت بهینه پنجره برای دستیابی به حداقل میزان مصرف انرژی کل، بسته به نوع پنجره می تواند بین ۱۵ تا ۳۵٪ مساحت کل دیوار متغیر باشد که این نسبت برای پنجره تک جداره، سه جداره شفاف، سه جداره کم نشر و سه جداره انعکاسی به ترتیب ۱۵، ۲۵، ۲۵ و ۳۵ درصد می باشد. همچنین در میان تمام انواع پنجره ها نسبت ۱۰۰ درصد برای هر چهار جهت بیشترین میزان مصرف انرژی را به دنبال خواهد داشت. نتایج مدل سازی ها نشان داد در صورت استفاده از پنجره های سه جداره، میزان مصرف انرژی در مقایسه با پنجره تک جداره بطور قابل ملاحظه ای، بین ۲۵ تا ۴۰ درصد کاهش خواهد یافت.

جدول ۵. میزان تقاضای انرژی گرمایش و سرمایش و کل در ساختمان نمونه منطقه ۱ تهران براساس مولفه های

طراحی معماری

| ردیف | انرژی (kwh/m2a)  |        |        |
|------|--|--------|--------|
|      | گرمایش   | سرمایش | کل     |
| ۱    | ۱۰۵.۳۹   | ۴۳.۲۸  | ۱۴۸.۶۷ |
|      | مشخصات ساختمان:<br>ساختمان بدون عایق و دارای پنجره تک جداره و پرده داخلی |        |        |
| ۲    | ۴۳.۹   | ۲۶.۵۱  | ۷۰.۴۱  |
|      | مشخصات ساختمان:<br>ساختمان عایق دیوار و سقف                              |        |        |
| ۳    | ۲۹.۳۸  | ۱۹.۶   | ۴۸.۹۸  |
|      | 50   |        |        |

|   |       |  |        |  |  |
|---|-------|--|--------|--|--|
|   |       | مشخصات ساختمان:<br>ساختمان عایق دیوار و سقف و پنجره عایق (سه جداره و آفتابگیر خارجی) |        |  |  |
|    | کل    | سرمایش   | گرمایش | ۴<br>مشخصات ساختمان:<br>کشیدگی بیشتر با بازشوهای شرقی، پرده داخلی و عایق دیوار   |  |
|   | ۵۹.۶۴ | ۲۶.۵   | ۳۳.۱۴  |  |  |
|   | کل    | سرمایش   | گرمایش | ۵<br>مشخصات ساختمان:<br>کشیدگی بیشتر با بازشو غربی، پرده داخلی و آفتابگیر خارجی  |  |
|   | ۴۸.۷۷ | ۲۷.۰۹  | ۲۱.۶۸  |  |  |
|  | کل    | سرمایش   | گرمایش | ۶<br>مشخصات ساختمان:<br>کشیدگی بیشتر با بازشو شمالی، پرده داخلی و آفتابگیر خارجی |  |
|   | ۵۱.۹۳ | ۲۸.۹۱  | ۲۳.۰۲  |  |  |
| 50  | کل    | سرمایش   | گرمایش | ۷  |  |
|   | ۴۵.۱۲ | ۲۳.۸۴  | ۲۱.۲۸  |  |  |

|   | <p>مشخصات ساختمان:<br/>کشیدگی بیشتر با باز شو سقفی،<br/>پرده داخلی، سقف شیبدار و<br/>آفتابگیر خارجی . با سایبان</p> |        |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
|---|---|--------|--------|----|-------|-------|-------|--|--|--------|--------|----|-------|-------|-------|----|
| <table border="1" data-bbox="319 683 885 772"> <thead> <tr> <th>انرژی</th> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>19.77</td> <td>34.59</td> <td>54.36</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>   | انرژی   | گرمایش | سرمایش | کل | 19.77 | 34.59 | 54.36 |  | <table border="1" data-bbox="997 347 1243 414"> <thead> <tr> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۹.۷۷</td> <td>۳۴.۵۹</td> <td>۵۴.۳۶</td> </tr> </tbody> </table> <p>مشخصات ساختمان:<br/>کشیدگی بیشتر با باز شو سقفی،<br/>پرده داخلی، سقف شیبدار و<br/>آفتابگیر خارجی. بدون سایبان</p> | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۹.۷۷ | ۳۴.۵۹ | ۵۴.۳۶ | ۸  |
| انرژی   | گرمایش  | سرمایش | کل     |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| 19.77   | 34.59   | 54.36  |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| گرمایش  | سرمایش  | کل     |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| ۱۹.۷۷   | ۳۴.۵۹   | ۵۴.۳۶  |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| <table border="1" data-bbox="319 1176 885 1220"> <thead> <tr> <th>انرژی</th> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>16.24</td> <td>49.21</td> <td>65.45</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | انرژی   | گرمایش | سرمایش | کل | 16.24 | 49.21 | 65.45 |  | <table border="1" data-bbox="997 788 1243 855"> <thead> <tr> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۶.۲۴</td> <td>۴۹.۲۱</td> <td>۶۵.۴۵</td> </tr> </tbody> </table> <p>مشخصات ساختمان:<br/>کشیدگی بیشتر با باز شو سقفی،<br/>بدون داخلی، سقف شیبدار و یک<br/>متر سایبان</p>               | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۶.۲۴ | ۴۹.۲۱ | ۶۵.۴۵ | ۹  |
| انرژی   | گرمایش  | سرمایش | کل     |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| 16.24   | 49.21   | 65.45  |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| گرمایش  | سرمایش  | کل     |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| ۱۶.۲۴   | ۴۹.۲۱   | ۶۵.۴۵  |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| <table border="1" data-bbox="319 1601 885 1646"> <thead> <tr> <th>انرژی</th> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>18.66</td> <td>28.94</td> <td>47.6</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>  | انرژی   | گرمایش | سرمایش | کل | 18.66 | 28.94 | 47.6  |  | <table border="1" data-bbox="997 1243 1243 1310"> <thead> <tr> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۸.۶۶</td> <td>۲۸.۹۴</td> <td>۴۷.۶۰</td> </tr> </tbody> </table> <p>مشخصات ساختمان:<br/>ساختمان کشیده، پنجره بزرگ<br/>جنوبی، پرده داخلی، نما سنگی،<br/>پرده داخلی</p>               | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۸.۶۶ | ۲۸.۹۴ | ۴۷.۶۰ | ۱۰ |
| انرژی   | گرمایش  | سرمایش | کل     |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| 18.66   | 28.94   | 47.6   |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| گرمایش  | سرمایش  | کل     |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| ۱۸.۶۶   | ۲۸.۹۴   | ۴۷.۶۰  |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| <table border="1" data-bbox="319 1668 885 1724"> <thead> <tr> <th>انرژی</th> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>19.38</td> <td>37.49</td> <td>56.87</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | انرژی   | گرمایش | سرمایش | کل | 19.38 | 37.49 | 56.87 |  | <table border="1" data-bbox="997 1662 1243 1729"> <thead> <tr> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۹.۳۸</td> <td>۳۷.۴۹</td> <td>۵۶.۸۷</td> </tr> </tbody> </table>  | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۹.۳۸ | ۳۷.۴۹ | ۵۶.۸۷ | ۱۱ |
| انرژی   | گرمایش  | سرمایش | کل     |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| 19.38   | 37.49   | 56.87  |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| گرمایش  | سرمایش  | کل     |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |
| ۱۹.۳۸   | ۳۷.۴۹   | ۵۶.۸۷  |        |    |       |       |       |  |  |        |        |    |       |       |       |    |

|   | <p>مشخصات ساختمان:<br/>ساختمان جنوبی، سقف شیبدار، بازشو سقفی، نما کامپوزیت، بدون سایبان، پنجره بزرگ و عایق دیوار</p> |        |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
|---|--|--------|--------|----|-------|-------|-------|--|---|--------|--------|----|-------|-------|-------|-----------|
|  <table border="1" data-bbox="327 683 880 766"> <thead> <tr> <th>انرژی</th> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۲.۹</td> <td>۲۴.۳۱</td> <td>۳۷.۲۱</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>      | انرژی  | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۲.۹  | ۲۴.۳۱ | ۳۷.۲۱ |  | <table border="1" data-bbox="997 342 1241 414"> <thead> <tr> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۲.۹۰</td> <td>۲۴.۳۱</td> <td>۳۷.۲۱</td> </tr> </tbody> </table> <p>مشخصات ساختمان:<br/>ساختمان جنوبی، سقف مسطح، بازشو سقفی، نما کامپوزیت، پنجره یک متری دو جداره و پرده داخلی</p>                 | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۲.۹۰ | ۲۴.۳۱ | ۳۷.۲۱ | <p>۱۲</p> |
| انرژی   | گرمایش   | سرمایش | کل     |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| ۱۲.۹  | ۲۴.۳۱  | ۳۷.۲۱  |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| گرمایش  | سرمایش   | کل     |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| ۱۲.۹۰   | ۲۴.۳۱  | ۳۷.۲۱  |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
|  <table border="1" data-bbox="327 1120 880 1191"> <thead> <tr> <th>انرژی</th> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۰.۱۱</td> <td>۱۸.۳۷</td> <td>۲۸.۴۸</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>  | انرژی  | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۰.۱۱ | ۱۸.۳۷ | ۲۸.۴۸ |  | <table border="1" data-bbox="997 790 1241 862"> <thead> <tr> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۰.۱۱</td> <td>۱۸.۳۷</td> <td>۲۸.۴۸</td> </tr> </tbody> </table> <p>مشخصات ساختمان:<br/>ساختمان جنوبی، سقف شیبدار، بازشو سقفی، نما کامپوزیت، پنجره بزرگ تک جداره و پرده داخلی، آفتابگیر خارجی،</p> | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۰.۱۱ | ۱۸.۳۷ | ۲۸.۴۸ | <p>۱۳</p> |
| انرژی   | گرمایش   | سرمایش | کل     |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| ۱۰.۱۱   | ۱۸.۳۷  | ۲۸.۴۸  |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| گرمایش  | سرمایش   | کل     |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| ۱۰.۱۱   | ۱۸.۳۷  | ۲۸.۴۸  |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
|  <table border="1" data-bbox="327 1534 880 1606"> <thead> <tr> <th>انرژی</th> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۳.۴۲</td> <td>۲۹.۸۷</td> <td>۴۳.۲۹</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | انرژی  | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۳.۴۲ | ۲۹.۸۷ | ۴۳.۲۹ |  | <table border="1" data-bbox="997 1216 1241 1288"> <thead> <tr> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۳.۴۲</td> <td>۲۹.۸۷</td> <td>۴۳.۲۹</td> </tr> </tbody> </table> <p>مشخصات ساختمان:<br/>ساختمان جنوبی، سقف مسطح، بازشو سقفی، نما آجری، پنجره بزرگ دو جداره و پرده داخلی، آفتابگیر خارجی،</p>     | گرمایش | سرمایش | کل | ۱۳.۴۲ | ۲۹.۸۷ | ۴۳.۲۹ | <p>۱۴</p> |
| انرژی   | گرمایش   | سرمایش | کل     |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| ۱۳.۴۲   | ۲۹.۸۷  | ۴۳.۲۹  |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| گرمایش  | سرمایش   | کل     |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| ۱۳.۴۲   | ۲۹.۸۷  | ۴۳.۲۹  |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
|  <table border="1" data-bbox="327 1937 880 2009"> <thead> <tr> <th>انرژی</th> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۸.۶۴</td> <td>۲۴.۶۱</td> <td>۳۳.۲۵</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>  | انرژی  | گرمایش | سرمایش | کل | ۸.۶۴  | ۲۴.۶۱ | ۳۳.۲۵ |  | <table border="1" data-bbox="997 1641 1241 1713"> <thead> <tr> <th>گرمایش</th> <th>سرمایش</th> <th>کل</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۸.۶۴</td> <td>۲۴.۶۱</td> <td>۳۳.۲۵</td> </tr> </tbody> </table> <p>مشخصات ساختمان:<br/>ساختمان جنوبی، سقف مسطح، بازشو سقفی، نما آجری، پنجره بزرگ دو جداره و پرده داخلی، آفتابگیر خارجی،</p>      | گرمایش | سرمایش | کل | ۸.۶۴  | ۲۴.۶۱ | ۳۳.۲۵ | <p>۱۵</p> |
| انرژی   | گرمایش   | سرمایش | کل     |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| ۸.۶۴  | ۲۴.۶۱  | ۳۳.۲۵  |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| گرمایش  | سرمایش   | کل     |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |
| ۸.۶۴  | ۲۴.۶۱  | ۳۳.۲۵  |        |    |       |       |       |  |   |        |        |    |       |       |       |           |

ماخذ: خروجی نرم افزار دیزاین بیلدر، ۱۳۹۹

## نتیجه گیری

تمامی شاخص‌ها و متغیرهای مورد استفاده در این رساله، عواملی بودند که متناسب با شرایط اقتصادی کشور و شهر تهران راهکارهایی ارزان و ساده برای اجرا می‌باشند. شبیه‌سازی نمونه‌های موردی نشان داد که با روش‌های ساده عایق‌بندی و طراحی معماری می‌توان مصرف انرژی را در این مناطق و حتی شهر تهران تا حدود ۴۰ درصد کاهش داد و با تدوین معیارها و ضوابط معماری برای مناطق مختلف اقلیمی ایران و نیز بکارگیری این ضوابط در طراحی آنها می‌توان به کاهش عمده‌ای در مصرف انرژی ساختمان‌ها و بهره‌وری انرژی دست یافت. کاهش مصرف انرژی ساختمان‌ها با طراحی معماری باعث می‌گردد که این شیوه از بهره‌وری انرژی در ساختمان‌ها، تناسب زیادی با شرایط اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی کشور داشته و در اجرا از موفقیت بالایی برخوردار باشد. به واسطه اثر زیاد طراحی معماری بر میزان مصرف انرژی ساختمانها، یافتن عوامل معماری کاهش دهنده مصرف انرژی و بکارگیری آنها در طراحی ساختمان‌ها، باعث کاهش قابل توجه مصرف انرژی ساختمان‌ها می‌گردد. از طرفی بخش اعظمی از مشکلات زیست محیطی در دنیای امروز مربوط به مصرف بیش از اندازه سوخت‌های فسیلی بویژه در صنعت ساختمان می‌باشد، لذا بی‌توجهی به چگونگی و میزان مصرف و اتلاف انرژی در ساختمان‌ها، خسارت‌های جبران‌ناپذیری را به دنبال خواهد داشت. بهینه سازی مصرف انرژی از طریق کنترل فرآیند طراحی و تبیین الگوهای بهینه معماری ساختمانها، از آن جهت مهم است که این روش‌ها به هیچگونه انرژی جز اندیشه انسانی نیازی نخواهند داشت. مروری بر نتایج بدست آمده در مراحل گوناگون این پژوهش و مقایسه تطبیقی آنها بیانگر آنست که ضمن انجام فرآیند طراحی یک ساختمان، به کمک شبیه سازی و انجام محاسبات توسط نرم افزار، می‌توان خصوصیات فیزیکی آن را به معیارهایی قابل اندازه‌گیری تبدیل و مقدار انرژی مصرفی را هر مرحله بررسی نمود. بدین ترتیب ضمن پیش‌بینی و بررسی فاکتورهای اثر گذار بر مصرف انرژی، میزان مصرف نهایی کنترل شده و امکان انتخاب گزینه بهینه را از میان آلترناتیوهای ممکن وجود خواهد داشت.

لذا شبیه‌سازی ساختمانها در منطقه مورد مطالعه و تحلیل نرخ مصرف انرژی‌های گرمایش، سرمایش و کل، نتایج زیر را به همراه داشت:

- با عایق بندی پنجره‌ها (استفاده از پنجره‌های دو و سه جداره) و به ویژه با بکارگیری عایق حرارتی در جداره‌ها (دیوار، بام، کف) بطور مؤثری می‌توان مصرف انرژی را ۳۰ تا ۴۰ درصد کاهش داد.
- با افزایش تعداد کف‌های یک ساختمان (تعداد طبقات)، میزان مصرف انرژی کاهش می‌یابد.
- جهت‌گیری، فرم و کشیدگی ساختمان، نوع نمای ساختمان، نسبت مساحت پنجره در هر جهت و... بر مصرف انرژی تأثیر زیادی دارند. از میان چهار جهت اصلی، جهت جنوبی مناسب‌ترین جهت‌گیری برای ساختمان‌های این مناطق و شهر تهران است.
- با افزایش نسبت پنجره‌های جهت جنوبی، میزان انرژی سرمایش افزایش و انرژی گرمایش و کل کاهش می‌یابد.
- مناطق حائل حرارتی در محل بازشوهای خارجی، میزان مصرف انرژی را کاهش می‌دهد.
- مکانیابی ساختمان بر روی سطح زمین و قراردادن بخشی از آن در زیر زمین مصرف انرژی را کاهش می‌دهد.
- در منطقه ۱ استفاده از بام مسطح معقول‌تر و با صرفه‌تر می‌باشد.

- براساس مدل‌های شبیه‌سازی، ساختمانی اگر دارای نورگیرهای سقفی و پرده‌های داخلی بر روی بام شیب‌دار که دارای اتاق زیر شیروانی غیرمسکونی است، باشد، تقاضای انرژی گرمایش و سرمایش بیشتری نسبت به ساختمان بدون نورگیر سقفی دارد. بنابراین نورگیرهای سقفی مصرف انرژی را افزایش می‌دهد.
- مقایسه ساختمان‌های با و بدون اتاق زیرشیروانی مسکونی و دارای نورگیر سقفی بزرگ بدون آفتابگیر در بام نشان می‌دهد که نورگیرهای سقفی بزرگ بدون آفتابگیر در بام‌های شیب‌دار که دارای اتاق‌های زیرشیروانی مسکونی است، انرژی گرمایش را کاهش می‌دهد. اما میزان انرژی سرمایش بسیار بیشتر افزایش می‌یابد و در نتیجه میزان مصرف انرژی کل هم افزایش می‌یابد.
- پرده‌های خارجی (که بر حسب نیاز انرژی سرمایش و گرمایش قابل تنظیم است)، مصرف انرژی گرمایش و سرمایش ساختمان را کاهش می‌دهند. پرده‌های خارجی کنترل شده، انرژی سرمایش را کاهش می‌دهد زیرا جذب حرارت خورشیدی را در فصول گرم کم کرده و در عین حال میزان انرژی گرمایش را در زمستان تقلیل می‌دهند. علت این امر این است که پرده‌های بسته در طی شب‌های زمستان از تابش گرما (انرژی با طول موج بالا) به فضای بیرون ممانعت می‌کنند.
- استفاده از پرده‌های خارجی بسته (یا پرده‌های غیرقابل تنظیم) انرژی سرمایش را کاهش و میزان انرژی گرمایشی و کل را افزایش می‌دهند. همچنین آفتابگیرهای خارجی در کاهش انرژی سرمایش بسیار مؤثرتر از آفتابگیرهای داخلی عمل می‌کنند.
- کنترل کردن پرده‌های خارجی بر حسب نیازهای سرمایش و گرمایش فضا، بطور مؤثری مصرف انرژی خصوصاً گرمایش را کاهش می‌دهد. باز و بسته کردن پرده در طی روز و شب و فصول مختلف، در کاهش مصرف انرژی ساختمان نقش عمده‌ای را ایفا می‌کند.
- با بکارگیری باله‌های کناری روی پنجره‌های جنوبی و در صورت وجود پرده خارجی، میزان مصرف انرژی افزایش می‌یابد. استفاده از تاق‌نمای یک متری در جهت جنوبی به همراه پرده خارجی روی پنجره، انرژی سرمایش را کاهش و انرژی گرمایش را افزایش می‌دهد. از آنجا که تأمین سرمایش سخت‌تر و پرهزینه‌تر است، لذا استفاده از تاق‌نما در پنجره‌های جنوبی (حتی با وجود پرده خارجی) مفید خواهد بود. به منظور دستیابی به مطلوبترین میزان کاهش مصرف انرژی، ابعاد بهینه تاق‌نما باید با توجه به ابعاد پنجره موجود محاسبه گردد.
- با استفاده از بازشوهایی در جهات شمال، شرق و غرب در ساختمان‌هایی که نسبت مساحت پنجره جنوبی آنها زیاد است، و پرده‌های خارجی با انعکاس بالا روی پنجره‌های آنها به کار گرفته شده است، مصرف انرژی افزایش می‌یابد.
- ساختمان‌های دارای عایق مصرف انرژی گرمایش کمتری دارند، و مصرف انرژی سرمایش با استفاده از عایق نسبت به میزان انرژی گرمایشی، تغییر کمتری را نشان می‌دهد. با طراحی یک ساختمان مسکونی پاسخگو به اقلیم در پهنه اقلیمی گرم و خشک ایران، فقط میزان انرژی گرمایش بطور مؤثری کاهش خواهد یافت.
- یک ساختمان بدون عایق حرارتی در این مناطق سالانه حدود ۲.۵ برابر مصرف انرژی گرمایش بیشتری نسبت به سرمایش دارد، اما در ساختمان طراحی شده پاسخگو به اقلیم، میزان مصرف انرژی گرمایش کمی بیش از سرمایش است. عایق‌بندی ساختمان تقاضای انرژی سرمایش را ۴۹ درصد و تقاضای انرژی گرمایش را حدود ۷۰ درصد کاهش می‌دهد و البته میزان کاهش به نوع ساختمان بستگی دارد.



- ساختمان های پاسخگو به اقلیم در پهنه اقلیمی گرم و خشک ایران، تقاضای انرژی گرمایش و کل کمتری دارند اما در تقاضای انرژی سرمایش آنها تغییری بزرگی به چشم نمی خورد. زیرا جذب حرارت خارجی در تابستان در این ساختمانها زیاد است و مسئله سرمایش حائز اهمیت می باشد. لذا کاهش میزان مصرف انرژی کل در این ساختمان ها صرفاً از طریق کاهش میزان مصرف انرژی گرمایشی حاصل می گردد.

- جذب و اتلاف حرارت در ساختمان های با و بدون عایق حرارتی، نسبت به هم تفاوت بسیار دارد و شیشه ها، دیوارها، کف های خارجی در این میان بیشترین تأثیر را دارند. در ساختمان های بدون عایق نیز بیشترین اتلاف از جانب شیشه ها، دیوارها و نفوذ خارجی صورت می گیرد که بایستی مورد توجه قرار گیرد.

- تأثیر شیشه خارجی و آفتابگیرها در جذب و اتلاف حرارت بسیار زیاد است و در طراحی ساختمان های انرژی کارآمد باید به آنها توجه گردد. همچنین در ساختمان های دارای عایق، نفوذ خارجی باعث اتلاف حرارت زیادی می گردد. لذا پوشش حرارتی ساختمان باید نفوذناپذیر باشد.

### منابع

احمدی، فهیمه. (۱۳۹۴). ارائه الگوی طراحی مناسب برای ایجاد مجتمع مسکونی سازگار با اقلیم گرم و خشک، با رویکرد بهینه سازی مصرف انرژی، نمونه موردی: شهر لارستان فارس، پایان نامه کارشناسی ارشد معماری، دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی.

اسداللهی، ندا. (۱۳۹۲). تأثیر کاربری مصالح نوین در کاهش مصرف انرژی واحدهای مسکونی اقلیم گرم و خشک، پایان نامه کارشناسی ارشد دانشگاه تهران پردیس هنرهای زیبا.

خدا کرمی، جمال، پیمان راد، امیرحسین، رشیدفر، علیرضا. (۱۳۹۷). روشهای عملی کاهش مصرف انرژی در یک مجموعه مسکونی با رویکرد تمرکز بر روی بام ساختمان، فصلنامه علوم و تکنولوژی محیط زیست، اردیبهشت ماه.

رضایی، سهراب، شرقی، علی. (۱۳۹۶). چارچوبی جهت تحلیل عوامل رفتاری مؤثر ساکنان ساختمانهای مسکونی بر میزان مصرف انرژی، فصلنامه معماری و شهرسازی پایدار، دوره ۵، شماره ۳

مهدوی نیا، مجتبی. (۱۳۹۴). بررسی تحلیلی رابطه میان مصرف انرژی و ویژگی های کالبدی در بناهای بلند مرتبه اداری ایران، رساله دکتری دانشگاه علم و صنعت، دانشکده معماری.

رازگردانی، مریم. (۱۳۹۳). دستیابی به فرم بهینه مجتمع های مسکونی جهت استفاده از حداکثری انرژی تابشی در تهران، پایان نامه کارشناسی ارشد مهندسی معماری، دانشگاه پیام نور واحد تهران شرق، تهران. راستی، سپیده، روشن، محسن. (۱۳۹۶). ارزیابی کاهش مصرف انرژی در ساختمان مسکونی با توجه به جهت گیری بهینه و

درصد بازشوها در شهر انزلی، فصلنامه علمی - ترویجی، شماره ۲، ص ۹۱-۱۰۰

کریم پور، علیرضا. (۱۳۹۴)، تأثیر مولفه های طراحی معماری بر میزان مصرف انرژی در ساختمان های مسکونی با استفاده از مدل های شبیه سازی مورد مطالعه: شهر تهران، رساله دکتری دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکز، دانشکده هنر و معماری.

مهناز. (۱۳۹۲). طراحی و یکپارچه سازی مدل های بهینه یابی سبد مصرف انرژی و مشخصات ساخت با هدف ارائه الگوی خانه ایرانی انرژی محور، مطالعه موردی بخش مسکونی شیراز، رساله دکتری مهندسی صنایع - مدیریت سیستم و بهره وری، دانشگاه یزد، دانشکده فنی و مهندسی. یزد.

وکیلی، نژاد، رزا. (۱۳۹۳). تاثیر ترکیبی ویژگی های کالبدی پوسته بنا و الگوهای تهویه طبیعی بر میزان مصرف انرژی در ساختمانهای مسکونی نمونه موردی ساختمانهای تهویه یک طرفه در اقلیم گرم و خشک شیراز، ماهنامه دنیای پردازش، شماره ۴، ص ۴۸.

- Delzendeh, E., & Wu, S. (2017). The Influence of Space Layout Design on Occupant's Energy Behaviour. In: 2017 Lean & Computing in Construction Congress, Crete, Greece.
- Delzendeh, E., Wu, S., Lee, A., & Zhou, Y. (2017), The impact of occupants' behaviours on building energy analysis: A research review. *Renewable and Sustainable Energy Reviews*, 80, 1061-1071.
- D'Oca, S., Hong, T., & Langevin, J. (2017). The human dimensions of energy use in buildings: A review. *Renewable and Sustainable Energy Reviews*, 81, 731-742. Dorota A. Chwieduk, B. (2016), Towards modern options of energy conservation in buildings. *Renewable Energy*, 101 (2017) 1194-1202.
- Fabi, V., Andersen, R. V., Corgnati, S. P., & Olesen, B. W. (2013). A methodology for modeling energy-related human behaviour: Application to window opening behaviour in residential buildings. In *Building Simulation Vol. 6, No. 4*, pp. 415-427.
- Kavousian, A., Rajagopal, R., & Fischer, M. (2013). Determinants of residential electricity consumption: Using smart meter data to examine the effect of climate, building characteristics, appliance stock, and occupants' behavior. *Energy*, 55, 184-194.
- Xiufeng L, Nadeem I, Huan H, Rongling L, Per Sieverts. (2019). Two Approaches for Synthesizing Scalable Residential Energy Consumption Data. <https://doi.org/10.1016/j.future.2019.01.045> .

***Simulation of residential buildings with different architectural components in order to optimize energy consumption in Tehran (Case study of Zone 1)***

***Zohra Abbaszadeh***

*PhD student in Architecture, Jolfa International Branch, Islamic Azad University, Jolfa, Iran*

***Masoud Haq Lesan<sup>1</sup>***

*Assistant Professor, Islamic Azad University, Ilkhchi Branch, Department of Architecture, Ilkhchi, Iran*

***Hasan Ebrahimi Asl***

*Assistant Professor of Islamic Azad University, Jolfa International Branch, Department of Architecture, Jolfa, Iran*

***Abstract***

In Iran, the construction sector accounts for about 40% of total energy consumption and is one of the most consumed sectors of energy demand in the residential sector. So that more than a third of energy consumption in the country is the energy demand of the residential sector. Therefore, in this study, the optimal architectural patterns of residential buildings from the point of view of energy are studied scientifically by comparing the amount of energy consumption in the study area and by examining the design examples of common buildings in District 1 of Tehran and modeling. They calculated the amount of energy required for heating and cooling the building and the effect of various factors on the energy consumption of the building with the help of "Design Builder" software. Synthesis of studies indicates that simple methods of designing the interior and exterior architecture of residential buildings can reduce energy consumption in the study areas by about 40% and also by developing architectural criteria for different areas of Tehran and using In designing these criteria, a significant reduction in the energy consumption of buildings and energy efficiency can be achieved. Reducing the energy consumption of buildings with architectural design causes that this method of energy efficiency in buildings is highly commensurate with the economic, cultural and social conditions of the residents of these areas and is highly successful in implementation.

***Keywords: Optimal energy consumption patterns, residential buildings, Builder Design, Zone 1 of Tehran.***

---

<sup>1</sup>. Corresponding author: m.haghlesan@iauil.ac.ir